

Okresní stavební podnik B e n e š o v u Prahy.

Návrh rodinného podkrovního domku - PN 377.

T e c h n i c k á   z p r á v a :

Všeobecně : Rodinný domek je navržen pro obývání dvěma rodinami a to v přízemí pro rodinu čtyřčlennou a v podkroví dvoučlennou. Oba byty jsou samostatně uzavřené, přístupné ze společné verandy, z které je rovněž napojen schodištěm suterén domku.

Situování domku nutno provést dle dispozičního řešení, štíty na severní a jižní stranu. Domek může být též osazen zrcadlově.

Podlaží domku sestávají z následujících místností :

1. Podlaží : obývací pokoj, ložnice rodičů, ložnice dětí, pracov. kuchyň s možností stolování, spiž, koupelna, WC, předsíň a společná veranda.
2. Podlaží : obývací pokoj, ložnice, prac.kuchyň s možností stolování, spiž, koupelna + WC, půda a předsíň.
1. Podzemí : garáž, kotelna + uhelna, prádelna, sklep na ovoce, sklep na zeleninu, sklep na náradí a chodba.

Konstrukce domku je navržena z tradičních stav.materiálů, pouze stropy jsou z keramických nosníků a vložek. Osazení je vyprojektováno na rovinný terén, plocha okolo vstupu je zvýšena násypem z části zeminy získané z výkopu pro suterén.

Technický popis :

Výkop pro suterén - při strojním těžení provést výkop větší o 70 cm pro zhotovení izolace a izolační přízdivky.

Zdivo základů z betonu B 105 proloženého kamenem lom. Základ pod verandu v síle 50 cm proveden z lom.kamene na hydraulickou maltu, ostatní základ pod verandu z betonu proloženého kamenem.

Zdivo vyrovnávací pod verandu z lomového kamene na hydraulickou maltu, líc zdiva ze svisle provázaného rádkového zdiva hrubého.

Zdivo podzemní cihelné, vnější líc obvodových zdí ze svisle provázaného zdiva hrubého na maltu hydraulickou. Zdivo středních zdí a komínů z cihel P 150 na maltu nastavovanou M 25.

Vodorovná a svislá izolace zdiva sestává ze dvou lepenek A 500/H a dvou asfalt.nátěrů. Tato izolace je ještě provedena na zdech pod stropní konstrukcí. Svislá izolace je chráněna izolační přízdívkou z plných pálených cihel P 150 na nastavovanou maltu.

Zdivo 1. a 2.podlaží z cihel P 150 na maltu dle označení, zdivo ve výkrese tečkované z tvárníc neb ost.lehč.materiálu stejné tepelné hodnoty.

Zdivo komínů nad střechou z cihel P 150 mrazuvzdorných spárovaných cem.maltou. Hlavy komínů ukončeny bet.deskou v síle 15 cm se spádem k okraji hlav 1:15.

Všechny příčky jsou z dutých cihel dvouděrových na maltu nastavovanou.

Strop nad podzemím a 1.podlažím je navržen z nosníků celokeramic-kých K-P/100-101/16 a keram.vložek Miako 19/60. Dobetonování nosníků se provede z betonu B 170 (cement P-350). Při montáži nutno nosníky v polovině rozpětí podepřít. Ostatní podrobnosti viz prospekt výrobc-ke konstrukce. Strop nad 2.podlažím je tvořen konstrukcí krovu a je popsán ve výkresech.

Schodiště do obou podlaží železobetonové, betonované na místě, armované 2  $\emptyset$  8 mm na 1 schod a rozdělovací výztuží 4  $\emptyset$  6 mm. Schody do sklepa jsou vyhlazeny ocel.hladítkem na stupnici, schody do 2.podla-ží opatřené povlakem ze zlinolitu na stupnici a hraně schodu, podstup-nice přeštukována cem.štukem a opatřena černou olejovou barvou. Před-ložené schody před verandou železobetonové opatřené terac.povrchem.

Strop nad verandou z žebet.desek PZD. Římsy a deska nad vchodem do garáže z desek PZD 70.

Překlady nad okna a dveře většinou ze žebet.nosníků RZP - viz roz-pis. Zbývající překlady jsou tvořeny ocel.nosiči I a dozdívkou z cihel.

V úrovni stropní konstrukce jsou v obou podlažích navrženy žebet.věnce 15/20 cm armované 3  $\emptyset$  8 mm.

Složení konstrukce stropů viz řez A-A' a legendy. Také druhy podlah, dlažeb a obkladů jsou popsány v jednotlivých legendách na výkresech.

Okna dřevěná zdvojená typová, vnější parapety oplechované, vnitřní parapety dřevěné v síle 30 mm. Parapetní prkna v oknech širších jak 150 cm jsou podepřena nosičem U č.50. Parapety ve sklepe na vnitřní straně pouze omítnuté, v koupelnách obkládané.

Dveře jsou popsány v legendě, zárubně ocelové. Vrata do garáže dře-věná palubová, zárubně dřevěná rámová.

Střecha sedlová, krov vaznicový - dřevěný, pozednice kotveny do zdiva plochou ocelí  $\varnothing$  6/30 mm dl. 60 cm. Střešní krytina tašková drážková na latích 3/5 cm. Krytina verandy a desky nad garáží plechová.

Pro čišťení komína jsou na vrchní půdě osazena komín.dvířka se závorou. Vstup na tuto půdu po žebříku ze spodní půdy.

Vnitřní omítky ve sklepě a na půdě vápenně dřevem hlazeně, v prádelně cementově páleně. Omítky obyť.místností štukově, plstí hlazeně. Vnější omítky břizolitově světlě, šedě nebo bílé, plochy tmavě červeně hrubě, škrábaně.

Okapově plechy, žlaby a roury černě.

Osazovací rámečky a vnější plochy okenních křidel rov. Vnitřní konstrukce oken a dveří opatřeny nátěrem v barv. Zárubně černě natřěné.

V obou kuchyních je osazena sektorově kuchyňská sestava KB- .

#### Zdravotní instalace :

Studená voda napojena na veřejný vodovod.

Teplá voda - osazeny el.boilery 125 litr. s rozvodem do kuchyni a koupelen.

Kanalizace - dle osazení a místních podmínek.

#### Ústřední vytápění :

Kotlík je umístěn v kotelně, rozvod pod strop v podzemí (nutno se vyhnouti garáži).

#### Elektroinstalace :

Napojena na veřejnou síť.

*zakreslil J. Punczák v souřadn. Kozelc 24*

Benešov, červenec 1967.